

Forgaria Nel Friuli
Provincia di Udine

STATO AVANZAMENTO LAVORI
N.3 CORRISPONDENTE AL FINALE
A TUTTO IL 04/12/2020

OGGETTO: PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON
TRASFORMAZIONE IN nZEB DELLA SCUOLA "E. DE AMICIS"



COMMITTENTE: Comune di Forgaria Nel Friuli

IMPRESA: CELLA COSTRUZIONI S.R.L.L



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	LAVORIA CORPO (Progetto euro 461'000,00 - 100%)				
1 001.001.001	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Demolizioni e rimozioni OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Demolizioni e rimozioni	SOMMANO % aliquote	100,000	17'979,00 (3,900%)	17'979,00 (3,900%)
2 001.001.002	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Isolamenti OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Isolamenti	SOMMANO % aliquote	100,000	126'009,74 (27,334%)	126'009,73 (27,334%)
3 001.001.003	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere di cartongesso OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere di cartongesso	SOMMANO % aliquote	100,000	3'024,16 (0,656%)	3'024,16 (0,656%)
4 001.001.004	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere in copertura OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere in copertura	SOMMANO % aliquote	100,000	33'408,67 (7,247%)	33'408,67 (7,247%)
5 001.001.005	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere da lattoniere OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere da lattoniere	SOMMANO % aliquote	100,000	10'123,56 (2,196%)	10'123,56 (2,196%)
6 001.001.006	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere da serramentista OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Opere da serramentista	SOMMANO % aliquote	100,000	76'336,99 (16,559%)	76'336,99 (16,559%)
7 001.001.007	OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Finiture OG1 - Opere Edili - Opere Edili - Finiture	SOMMANO % aliquote	100,000	18'117,30 (3,930%)	18'117,30 (3,930%)
8 001.001.008	OG1 - Opere Edili - Variante OG1 - Opere Edili - Variante	SOMMANO % aliquote	100,000	23'819,87 (5,167%)	23'819,87 (5,167%)
9 002.002.008	OS28 - Impianto Meccanico - Impianto Meccanico - Opere Meccaniche OS28 - Impianto Meccanico - Impianto Meccanico - Opere Meccaniche	SOMMANO % aliquote	100,000	62'497,77 (13,557%)	62'497,77 (13,557%)
10 003.003.009	OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Elettrico - Opere Elettriche OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Elettrico - Opere Elettriche	SOMMANO % aliquote	100,000	26'899,35 (5,835%)	26'899,35 (5,835%)
11 003.004.009	OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Domotico - Opere Elettriche OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Domotico - Opere Elettriche	SOMMANO % aliquote	100,000	45'856,93 (9,947%)	45'856,93 (9,947%)
12 003.005.009	OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Illuminazione - Opere Elettriche OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Illuminazione - Opere Elettriche	SOMMANO % aliquote	100,000	10'953,36 (2,376%)	10'953,36 (2,376%)
13 003.006.009	OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Fotovoltaico - Opere Elettriche OS30 - Impianto Elettrico - Impianto Fotovoltaico - Opere Elettriche	SOMMANO %	100,000	16'296,35	16'296,35
	A RIPORTARE				471'323,04

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			471'323,04
	<i>aliquote</i>		(3,535%)	(3,535%)
14 004.007.010	<i>Oneri Sicurezza - Oneri Sicurezza - Sicurezza</i> Oneri Sicurezza - Oneri Sicurezza - Sicurezza	SOMMANO % <i>aliquote</i>	100,000	13'500,00 (2,928%)
15 004.007.011	<i>Oneri Sicurezza - Oneri Covid</i> Oneri Sicurezza - Oneri Covid	SOMMANO % <i>aliquote</i>	100,000	10'019,16 (2,173%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro			494'842,20
	TOTALE euro			494'842,20
	A RIPORTARE			

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<p>Tipologia Appalto: a Corpo Tipologia Offerta: Unico Ribasso Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso 13'500,00 Importo oneri sicurezza Covid non soggetti a ribasso 10'019,16 LAVORI A CORPO (esclusa la Sicurezza) euro</p>			471'323,04
	<i>Ribasso del 12,77%</i>			<u>60'187,95</u>
				411'135,09
	<i>Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>			13'500,00
	<i>Importo oneri sicurezza Covid non soggetti a ribasso</i>			10'019,16
	TOTALE euro			<u>434'654,25</u>
	Data, 04/12/2020			
	<p>L'Impresa Cella Costruzioni s.r.l. CELLA COSTRUZIONI s.r.l.</p> 			
	<p>Il Direttore dei Lavori Gianni ing. Mirolo</p> 			
	A RIPORTARE			

Forgaria Nel Friuli

Provincia di Udine

OGGETTO: PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON TRASFORMAZIONE IN nZEB DELLA SCUOLA "E. DE AMICIS"

COMMITTENTE: Comune di Forgaria Nel Friuli

IMPRESA: CELLA COSTRUZIONI S.R.L.L

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 3 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 3 DI euro 118'555,02

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	28/03/2020	162'839,71
2		151'086,25
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		313'925,96
anticipazione		0,00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data ___/___/___ repertorio n. registrato a in data ___/___/___ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	434'654,25
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	434'654,25
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% Recupero anticipazione	2'173,27
Ammontare dei certificati precedenti euro	313'925,96
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	316'099,23
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	118'555,02
per I.V.A. al 10%	11'855,50
TOTALE GENERALE euro	130'410,52

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 20 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 118'555,02 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centodiciottomilacinquecentocinquantacinque/02).

Il Direttore dei Lavori
Gianni ing. Mirolo

Forgaria nel Friuli, _____

Il Responsabile del
Procedimento

ASSICURAZIONE OPERAI
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di _____



Comune di Forgaria nel Friuli

Provincia di Udine

P.zza Tre Martiri – 33030 Forgaria nel Friuli UD

Tel 0427-808042 Fax 808136

Proposta nr. 41 Del 29/01/2021 - Atto di Liquidazione nr. 41 Del 29/01/2021

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: POR FESR 2014-2020- Asse 3, OT 4 Linea intervento 3.1.a.1 bando 46/2018. Lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis,” CUP J18E18000020006. CIG 8060315E58. Impresa CELLA COSTRUZIONI srl. Approvazione III° SAL pari al finale e liquidazione terzo certificato di pagamento con pagamento diretto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate le seguenti determinine:

IMP./EPF	DETERM.	CAP.	DESCR. IMPEGNO	CIG	CUP	SOGGETTO
306/2020	2019/272	3448/0	POR FESR 2014-2020 – Asse 3, OT 4 Linea intervento 3.1.a.1. Bando 46/2018. Affidamento Lavori di Adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis.”CUP. J18E18000020006. CIG 8060315E58.	8060315E58	J18E18000020006	CELLA COSTRUZIONI SRL VIA DELL'INDUSTRIA N. 22 COSEANO (UD) cf.01788240305 pi.01788240305

RICHIAMATA la Determina Giuntale n. 14 del 01.02.2020 a nomina del Responsabile del Servizio;

PREMESSO che la Giunta Regionale con deliberazione n.. 346 del 23.02.2018 ha approvato il secondo Bando Por Fesr 2014/2020 che definisce i criteri, le modalità e i termini per la presentazione delle domande di accesso ai finanziamenti finalizzati alla riduzione dei consumi energetici negli edifici scolastici pubblici costruiti prima degli anni ottanta;

-che l'Amministrazione comunale, ai sensi per gli effetti di cui al POR FESR 2014-2020 – Asse 3, OT 4 Linea intervento 3.1.a.1. ha inteso presentare richiesta di finanziamento per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico della scuola elementare del capoluogo;

-che la domanda di contributo presentata dal Comune di Forgaria nel Friuli in data 13.06.2018 è stata accolta e finanziata per l'importo di € 329.000,00 giusto decreto del Direttore Infrastrutture e Territorio n. 5338 del 06.11.2018;

- che con nota prot.n. 73289 del 23.11.2018 la Direzione centrale infrastrutture e territorio – servizio edilizia scolastica e universitaria – ha comunica l'assegnazione del contributo di € 329.000,00;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 22.05.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di POR FESR 2014-2020 – Asse 3, OT 4 Linea intervento 3.1.a.1. Bando 346/2018 Interventi di efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis”. di Forgaria capoluogo redatto dall'ing. Gianni Mirolo dello Studio Progetec di Feletto Umberto, datato marzo 2019, dell'importo complessivo di Euro 558.560,99;

-che in data 12.07.2019 è stata avviata tramite il portale eAppaltiFVG una indagine di mercato ai fini della selezione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, per l'esecuzione dell'intervento POR FESR 2014-2020 – Asse 3, OT 4 Linea intervento 3.1.a.1. Bando 346/2018 “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis.”;

- che con successiva determinazione n. 35 del 10.10.2019 è stata indetta gara tramite il portale eAppaltiFVG per l'affidamento degli interventi di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis.” mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2, commi 2-bis e 2-ter del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (gara telematica (RdO: rfq_10556 - tender_ 6197)

- che a seguito della sopra richiamata procedura negoziata con Determinazione n. 272 adottata in data 07.11.2019 – veniva disposta l'aggiudicazione definitiva degli interventi di “Adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis.” come da progetto approvato con deliberazione giunta n. 44 del 22.05.2019 all'impresa CELLA Costruzioni srl con sede in Coesano, verso il corrispettivo di Euro 403.854,25, compresi Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso, di Euro 13.500,00 oltre all'I.V.A. 22%;

- che l'aggiudicazione in parola è stata formalizzata con la sottoscrizione del contratto d'appalto rep.n. 1211 in data 11.12.2019;

- che i lavori sono stati consegnati in data 11.11.2019

- che con contratto rep.n. 1211 del 11.12.2019, è stata formalizzata l'aggiudicazione;

- che con determinazione n. 272 del 07.11.2019 l'Impresa **CELLA COSTRUZIONI srl** con sede in COSEANO Via dell'Industria n. 2 - appaltatrice degli **Interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis,” CUP J18E1800020006. CIG 8060315E58** per l'importo presunto oneri per la sicurezza compresi di Euro 403.854,25;

- che con determinazione n. 202 del 15.06.2020 si approvava il 1° SAL e si liquidava il primo certificato di pagamento di € 162.839,71 più I.V.A. al 10% (16.28397) per complessivi € 179.123,68;

-che con determinazione n. 251 del 04.07.2020 si approvava il 2° SAL e si liquidava il secondo certificato di pagamento di € 151.086,25 più I.V.A. al 10% (15.10863) per complessivi € 166.194,88;

- che a seguito di impreviste opere complementari, che in base all'art. 132 del D.Lgs n. 163/2006 e dell' art. 27 comma 3 della L.R. 14/2002 e s.m.i. sono di esclusivo interesse dell'amministrazione e sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, si è predisposta una Perizia Suppletiva di Variante;

-VISTA la perizia di variante a firma del Direttore dei Lavori ing. Gianni Mirolo di Feletto Umberto- che ammonta, per lavori da eseguire, a € 558.560,99, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a Euro 13.500,00, sulla base dei prezzi del Capitolato Speciale d'Appalto concordati con il suddetto Contratto di appalto e dei nuovi prezzi che si sono concordati con nuovo atto di sottomissione;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 24.11.2020 di approvazione della sopra citata Perizia Suppletiva e di Variante;

VISTO il contratto rep. 1213 del 20.01.2020, in corso di registrazione, che prevede un' importo totale complessivo dei lavori pari a €**434.654,25** più I.V.A., di cui €**30.800,00** più I.V.A. per maggiori lavori rispetto al citato contratto principale,;

-che con determinazione nr. 353 del 30.12.2020 si è provveduto a alla variazione dell'impegno di spesa a favore della ditta Cella Costruzioni srl per un importo pari a Euro 30.800,00 più IVA;

VISTO il 3° S.A.L. pari al finale degli **“Interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis,”** redatto dal Direttore dei Lavori ing. Gianni Mirolo dello studio associato Progetec di Tavagnacco datato 04/12/2020, dal quale si evince che i lavori realizzati a tutto il 04/12/2020 ammontano a € 434.654,25 più IVA

PRESO ATTO del Certificato di Pagamento n. 3 – emesso dal Responsabile del Procedimento – datato 04/12/2020 – dal quale si rileva che la terza somma da corrispondere all’Impresa appaltatrice **CELLA COSTRUZIONI SRL** al netto delle ritenute, è di € 118.555,02 più I.V.A. al 10% (11.855,50) per complessivi € 130.410,52

VISTA la fattura nr. 82PA del 17.12.2020 per l'importo di € 130.410,52 Euro emessa dalla ditta **CELLA COSTRUZIONI SRL** e relativa al citato 3° SAL pari al finale;

VERIFICATO che sussistono tutti i requisiti per procedere al pagamento diretto da parte del Comune di Forgaria nel Friuli alla ditta **CELLA COSTRUZIONI SRL** dell’importo esposto nelle fatture emesse

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l’art. 105, comma 13.

ACQUISITO il DURC ditta **CELLA COSTRUZIONI SRL**, con esito positivo in corso di validità.

RITENUTO quindi di procedere alla relativa liquidazione;

EFFETTUATA la pubblicazione nel sito internet del Comune delle informazioni rilevanti, ai sensi art. 18 D.L. 83/2012;

PRECISATO che per l’impegno di cui sopra l’obbligazione si è perfezionata nell’ anno 2021 rr.pp. 2020;

VISTI gli stanziamenti del Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 in corso di approvazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO l’art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

DETERMINA

1.-di **APPROVARE** il 3° S.A.L. pari al finale degli “**interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis”**” redatto dal Direttore dei Lavori ing. ing. Gianni Mirolo dello studio associato Progetec di Tavagnacco datato 04/12/2020, dal quale si evince che i lavori realizzati a tutto il 04/12/2020 ammontano a € 434.654,25 più IVA;

2.-di **IMPUTARE** la spesa complessiva di 130.410,52 Euro ai seguenti capitoli:

Num. Fattura	Importo	Capitolo	Codice Riferimento
82PA	130.410,52	3448	2040307

3.-di **LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta **CELLA COSTRUZIONI SRL** - Via Dell’Industria n. 22 – 33030 COSEANO aggiudicataria dei lavori in argomento – giusto contratto rep.n. 1211 di data 11.12.2019 e successivo contratto rep. 1213 del 20.12.2020 in corso i registrazione– l’importo complessivo di € **130.410,52** (I.V.A. al 10% Euro 11.855,50 compresa) – a titolo di TERZA RATA giusto certificato di pagamento n. 3 per l’esecuzione degli “**interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico con trasformazione in nZEB della scuola “E. De Amicis”**” come di seguito ripartito a saldo della fattura n. 82PA del 17.12.2020:

N.ro Fattura	Data Fattura	Imponibile	IVA	Importo	Impegno / Epf
82PA	17/12/2020	118.555,02	10%	130.410,52	306/2020

4.- Di effettuare la ritenuta di € **11.855,50** quale IVA al **10%** da versare all’Erario ai sensi dell’art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato con l’art.1, comma 629, della Legge 1490/2014;

5.-Di trasmettere la presente determinazione di liquidazione all’Ufficio Ragioneria ai fini dell’emissione del relativo mandato di pagamento.

Comune di Forgaria, li 29/01/2021

Il Responsabile
Marco Chiapolino