



Comune di Forgaria nel Friuli

Provincia di Udine

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Registro delibere di Consiglio COPIA N. 49

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE N. 16 AVENTE AD OGGETTO LA REITERAZIONE DEI VINCOLI URBANISTICI. PRESA D'ATTO PROCEDIMENTO DI VERIFICA PREVENTIVA DEGLI EFFETTI SIGNIFICATIVI SULL'AMBIENTE V.A.S.. ESAME OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI E ACCOGLIMENTO CONTRODEDUZIONI CON AGGIORNAMENTI E MODIFICHE. ART. 8 L.R.21/2015.

L'anno 2017 , il giorno 24 del mese di Ottobre alle ore 20:00 nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Componenti si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria, seduta pubblica. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Dott. Molinaro Pierluigi	Sindaco	Presente
Ingrassi Luigino	Vice Sindaco	Presente
Chiapolino Marco	Capo Gruppo	Presente
De Nardo Eleonora	Assessore	Presente
Coletti Boris	Consigliere	Presente
Goi Andrea	Consigliere	Presente
Vidoni Andrea	Consigliere	Presente
Pappacena Alfonsina	Consigliere	Presente
Franceschino Francesca	Consigliere	Presente
Vicedomini Mario	Consigliere	Presente
De Nardo Ilario	Consigliere	Presente
Agnola Giuliano	Capo Gruppo	Presente
Pinzano Arrigo	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Peresson Dott.ssa Daniela.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Molinaro Dott. Pierluigi** nella qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale n. 16 avente ad oggetto la Reiterazione dei vincoli urbanistici. Presa d'atto procedimento di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente V.A.S.. Esame osservazioni/opposizioni e accoglimento controdeduzioni con aggiornamenti e modifiche. Art. 8 L.R.21/2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 39 del 26.07.2017, esecutiva ai sensi di legge, di “Adozione Variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi e per gli effetti dell’art. 8 della L.R. 21/ 2015”;

Preso atto che la suddetta Deliberazione con i suoi allegati è stata depositata presso la segreteria comunale, previa pubblicazione dell’avviso di deposito all’albo comunale, nel periodo dal 21.08.2017 al 23.09.2017, durante il quale chiunque poteva presentare osservazioni ed i proprietari interessati da eventuali vincoli potevano presentare opposizioni;

Visto l'avviso di adozione della predetta variante al P.R.G.C. apparso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 33 del 16.08.2017;

Atteso che entro il periodo di deposito sono pervenute n° 1 osservazioni, n° 1 autosservazione e nessuna opposizione, e precisamente:

Mareschi Maria residente in loc. Manazzons comune di Pinzano al Tagliamento proprietaria del terreno fg. 30 mapp. 1021;

e n.1 autoconservazioni :

presentata dal Responsabile del Servizio tecnico inerente la modifica dell’indicazione grafica del percorso vita in Monte Prat;

Preso atto che con deliberazione n. 80 del 26.07.2017, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale relativamente alla adottata Variante n. 16 al P.R.C.G del Comune di Forgaria nel friuli ha ritenuto che la variante in oggetto, non possa avere impatti significativi sull’ambiente e, pertanto, ha escluso la procedura di valutazione ambientale strategica di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 03.04.2006, n.152, così come modificato dal D.Lgs 16.01.2008, n.4

Preso atto dell’avvenuta pubblicazione all’albo comunale, dal 31.07.2017 al 14.08.2017, dell’avviso di pubblicazione dell’atto di verifica di non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica e che in tale periodo non sono state presentate osservazioni né opposizioni;

Preso atto altresì che non è stato necessario interpellare la competente struttura del Ministero per i beni e le attività culturali, o raggiungere intese con altre Amministrazioni competenti;

Vista la Relazione di Esame delle Osservazioni elaborata dai professionisti incaricati della redazione della variante;

Preso atto che l’accoglimento in parte delle osservazioni presentate dalla sig. Mareschi Maria di data 18.08.2017, pervenuta al protocollo in data 28.08.2017 al n. 5616.e da parte del Responsabile del Servizio non comportano la riadozione della variante, ai sensi dell' articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, in quanto le modifiche non introducono ulteriori vincoli preordinati all'esproprio o di inedificabilità assoluta;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell’art. 8, comma 4, della L.R. 25.09.2015 n. 21, all’approvazione della variante n. 16 al P.R.G.C, adottata con Deliberazione del C.C. n. 39 del 26.07.2016; come modificata a seguito dell’accoglimento in parte delle osservazioni pervenute e descritta negli elaborati grafici e descrittivi di seguito elencati:

UDITI gli interventi:

Il Sindaco rammenta i contenuti della variante 16, già portata in adozione a luglio 2017 e ora sottoposta all’approvazione del Consiglio.

Il Sindaco informa che, nel corso dei termini di deposito della variante sono pervenute due osservazioni/opposizioni.

La prima riguarda la rettifica, all’interno degli elaborati cartografici, del percorso vita di Monte Prat.

La seconda è un’opposizione di una privata cittadina, la quale contesta l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio a Flagogna (area ex scuole), in quanto, negli elaborati, erroneamente, la motivazione era stata collegata a tale servizio pubblico, da tempo non più esistente.

Entrambe le osservazioni vengono accolte, pertanto, negli elaborati definitivi qui sottoposti all'approvazione, è stato rettificato il tracciato del percorso vita ed è stato espunto il vincolo preordinato all'esproprio a Flagogna.

Il Sindaco, tuttavia, annuncia che, poiché sussiste una reale motivazione dettata da un interesse pubblico rispetto al miglioramento della viabilità d'accesso alla zona residenziale di Flagogna, tale vincolo sarà oggetto di una prossima variante n. 17. Per l'Amministrazione non deriveranno costi aggiuntivi da tale variante.

Il consigliere De Nardo I. interviene sulla questione e invita a verificare la reale esigenza di ampliamento della viabilità, in quanto gli risulta che sia i mezzi di soccorso sanitario che le autocisterne dei combustibili da riscaldamento riescono già a passare. Il consigliere non vede l'esigenza di tale intervento e si chiede quanto questo costerà al Comune.

Il Sindaco precisa che la variante si limiterà all'apposizione dei vincoli e non già a stanziare risorse per l'effettuazione dei lavori. Si tratterà ancora solo di una previsione urbanistica.

Il Segretario rammenta il disposto dell'art. 78, comma 2 del TUEL.

Esce il consigliere Goi Andrea.

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 da parte del Responsabile del servizio gestione del territorio e del patrimonio;

Con voti favorevoli n.12, astenuti n.=, contrari n.= su n. 12 consiglieri presenti aventi diritto al voto, voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa richiamate:

1. Di prendere atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 26.07.2017 è stato fatto proprio il Rapporto Ambientale sulla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), riferito alla variante n. 16 al Piano Regolatore Comunale Generale;
2. Di prendere atto che, vista la natura e l'entità delle varianti, come asseverato dai progettisti, non è stato necessario sottoporre il progetto di variante ad enti terzi né richiedere pareri o raggiungere intese con altre Amministrazioni;
3. Di approvare la variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale, adottata con propria deliberazione n. 39 del 26.07.2017 come modificata a seguito dell'accoglimento in parte delle osservazioni pervenute da parte della sig. Mareschi Maria e del Responsabile del servizio tecnico e descritta negli elaborati grafici e descrittivi che, ancorché non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto, risultando depositati agli atti d'ufficio, con apposto il visto di approvazione.
4. Di dare mandato al Responsabile del Servizio preposto di sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della presente variante al P.R.G.C. ed al compimento di ogni altro atto connesso e conseguente.

Per distinta votazione con voti favorevoli n.12, astenuti n.=, contrari n. = su n. 12 consiglieri presenti aventi diritto al voto, voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 come modificato dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.



Comune di Forgaria nel Friuli

Provincia di Udine

P.zza Tre Martiri – 33030 Forgaria nel Friuli UD
Tel 0427-808042 Fax 808136

UFFICIO TECNICO MANUTENTIVO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: *Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale n. 16 avente ad oggetto la Reiterazione dei vincoli urbanistici. Presa d'atto procedimento di verifica preventiva degli effetti significativi sull'ambiente V.A.S.. Esame osservazioni/opposizioni e accoglimento controdeduzioni con aggiornamenti e modifiche. Art. 8 L.R.21/2015.*

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Forgaria, lì 18/10/2017

IL RESPONSABILE
F.TO P.I. PIETRO DE NARDO

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
F.to Molinaro Dott. Pierluigi

IL Segretario
F.to Peresson Dott.ssa Daniela

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 30/10/2017 viene pubblicata sull'Albo pretorio on-line, ove vi rimarrà a tutto il 14/11/2017, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11/12/2003 n.21.

Comune di Forgaria, lì 30/10/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Marina Zuliani

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sull'Albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 30/10/2017 al 14/11/2017 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Comune di Forgaria, lì 15/11/2017

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Marina Zuliani

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione non soggetta a controllo è divenuta esecutiva il giorno 24/10/2017, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 30/10/2017

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Zuliani Marina

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 30/10/2017

Il Responsabile del Procedimento
Marina Zuliani